

HAUSJÄRVEN KUNNAN MAA-AINESTAKSA

Hausjärven kunnassa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (MAL, 555/81) 4 a §:n ja 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 132/99) 145 §:n ja ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 47 a §:n ja 205 § 3 momentin nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	500 €
	+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	500 €/ha
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn	
	maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,010 €/m ³
	Kuitenkin vähintään	1 650 €

Maa-aineslain 4 a §:n mukaisesta maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta maksu 2.1 kohdan mukaan ja ympäristöluvan osuutena 50 % ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

- 2.2 Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän, sekä muu poikkeaminen (MAL 16.2 §) lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä

	muutosta kohti	500 €
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn	
	aikaisemman luvan ylittävän	
	maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,010 €/m ³

Ottamissuunnitelman muutoksesta veloitetaan aina vähintään 1 650 €.

	poikkeamista kohti	500 €
--	--------------------	-------

- 2.3 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa

1 650 €

- 2.4 Tarkastusmaksua määrätessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 1 000 000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.
- 2.5 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään 825 €
- 2.6 Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.
- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 1. mom. 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Mikäli lupa-aikaa jatketaan maa-aineslain 10 §:n 3 mom. perusteella, peritään päätöksestä 700 €.
- 2.10 Mikäli määrättyä maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi sallitun maa-ainesten kokonaismäärän mukaan 0,01 €/m³
- + ottamisalueen pinta-alan mukaan 50 €/ha
- kuitenkin vähintään 400 €
- Vähäinen hanke, ei suunnitelmaa 100 €

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesten kokonaismäärän mukaisesta valvontamaksusta.

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi sallittu maa-ainesten kokonaismäärä ylittää 500 000 m³, otetaan valvontamaksussa tämän ylittävältä osalta huomioon 50 %.

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan valvonnasta peritään maksu maa-aineslain mukaisen toiminnan osalta tämän taksan mukaisesti, ja ympäristöluvanvaraisen toiminnan osalta ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana.
- 3.3 Mikäli luvanhaltija ei ole aloittanut koko suunnitelma-alueen maisemointiin tähtäviä jälkihoitotoimenpiteitä viimeistään yhtä vuotta ennen sitä ajankohtaa, jolloin maa-ainesluvan mukaan jälkihoito on oltava suoritettu, korotetaan kohdan 3.1 valvontamaksua 30 %. Korotus on voimassa maa-ainesluvan päättymiseen saakka tai kunnes jälkihoitotoimenpiteet on lopputarkastuksessa hyväksytyt.

Mikäli suunnitelma-alueen jälkihoitotoimenpiteitä ei ole suoritettu loppuun maa-ainesluvan päättymiseen tai luvassa määrättyyn ajankohtaan mennessä peritään luvan haltijalta lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneina kustannuksina 50 % kohdan 3.1 maksusta.

- 3.4 Mikäli luvan haltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä. Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan valvonnasta peritään ympäristöluvan osuudelta maksu ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella siltä osin kun maksuille on olemassa taksan perusteet.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus 250 €

Tarkkailusuunnitelman käsittely ja hyväksyminen 350 €

- 3.6 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.

4 § KUULEMINEN

4.1 Naapurin tai asianosaisten kuuleminen 50 €/kuultava

4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus 500 € *

* lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.

5 § VAKUUDET

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa

Pääasian yhteydessä 200 €

Pääasiasta erikseen 300 €

5.2 Vakuuden hyväksyminen 200 €/vakuus

5.3 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen 200 €/vakuus

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1 Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §) 200 €

6.2 Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) 200 €

6.3 UHKASAKON ASETTAMISPÄÄTÖS (MAL 14 §)	350 €
6.4 UHKASAKON TUOMITSEMISPÄÄTÖS (UHKASAKKO L 10 §)	500 €
6.5 TEETTÄMISUHAN ASETTAMISPÄÄTÖS (MAL 14 §)	350 €
6.6 TEETTÄMISUHAN TÄYTÄNTÖÖNPANO (UHKASAKKO L 15 §)	500 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 250 €

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Irtokuutiometrit muunnetaan kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaatavuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

Vaatimaton hanke, maksua alennetaan	20 - 50 %
Vaativa hanke, maksua korotetaan	20 - 50 %
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	50 - 70 %

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Hausjärven kunnanvaltuuston hyväksymät 19.12.2006 § 139 ja tulevat voimaan 1. päivänä tammikuuta 2007 alkaen.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt maksuperusteiden tarkistuksen 6.11.2023 § 121. Tarkistettu taksa tulee voimaan 1.1.2024 alkaen, mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Taksaa on korjattu kunnanvaltuuston päätöksellä 30.9.2024 § 45, korjattu taksa tulee voimaan 7.10.2024 alkaen.

MAA-AINESTAKSAN PERUSTELUT

YLEISPERUSTELUT

Maa-aineslain 23 §:n ja maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Maksu voidaan määrätä perittäväksi ennen sen toimenpiteen (viranomaistehtävän) suorittamistakin, johon maksu kohdistuu. Jos toimenpide (viranomaistehtävä) jää suorittamatta, maksu on siltä osin hakemuksesta palautettava.

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella. Jos lupa-asiaa käsiteltäessä ilmenee, että hanketta varten on tarpeen myös ympäristönsuojelulain mukainen lupa, luvan hakijan on lupaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa tehtävä ympäristölupahakemus. Muussa tapauksessa vireillä oleva lupahakemus voidaan jättää tutkimatta.

Ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan, jos maa-ainesten ottamistoimintaa koskeva hanke edellyttää ympäristölupaa ja maa-aineslain mukaista lupaa, niitä koskevat lupahakemukset on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella. Jos lupa-asiaa käsiteltäessä ilmenee, että toimintaa varten on tarpeen myös maa-aineslain mukainen lupa, luvan hakijan on lupaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa tehtävä maa-aineslain mukainen lupahakemus. Muussa tapauksessa vireillä oleva lupahakemus voidaan jättää tutkimatta. Ympäristönsuojelulain 205 §:ssä määrätään, että ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisten lupahakemusten käsittelystä ja valvonnasta kunnalle perittävistä maksusta säädetään maa-aineslain 23 §:ssä.

ERITYISPERUSTELUT

1 § Yleistä

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä perittävät maksut perustuvat maa-aineslain 4 a ja 23 §:ään, ympäristönsuojelulain 47 a ja 205 §:ään ja soveltuvin osin maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:ään.

2 § Tarkastusmaksu

2.1 Maa-ainestaksan 2 §:ssä määrätään ottamissuunnitelman tarkastamisesta perittäväs-
tä maksusta. Maksun määräytymisperusteena on suunnitelmakohtainen kiinteä mak-
su ja ottamisalueen pinta-alaan perustuva maksu ja lisäksi hakemuksessa otettavaksi
esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän tilavuuden mukaan määräytyvä maksu. Mak-
sulle on määrätty kuitenkin vähimmäistaso. Maa-aineslupa- ja ympäristölupahake-
musten yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta kohdan 2.1 mukai-
nen maksu ja ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukai-
sesta maksusta. Yhteiskäsittelyluvan maksua on kohtuullistettu, koska yhteiskäsitte-
lyssä työmäärä on jonkin verran erilliskäsittelyä pienempi.

2.2 Lupaviranomainen voi maa-aineslain 16 §:n perusteella luvan voimassaoloaikana an-
taa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytystä ot-
tamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä
on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat sään-
nökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikutusta asi-
anomaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Lupaviranomainen voi myös em. pykälän perusteella muuttaa antamiaaan lupamää-
räyksiä tai peruuttaa luvan, jos lupamääräyksiä on jatkuvasti tai muutoin törkeästi ri-
kottu; ainesten ottaminen on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti
ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin; tai lupahakemuksessa on annettu
vääriä tai virheellisiä tietoja tai selvityksiä.

Ottamissuunnitelman muutoksesta siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamis-
luvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-
ainesmäärän, maksun määräytymisperusteena on muutoksesta perittävä kiinteä
maksu ja aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan määräy-
tyvä lisämaksu. Mikäli aikaisemman luvan mukainen ottamisalue ylitetään, tulee ha-
kemus käsitellä uutena lupana ja tarkastusmaksu määräytyy 2.1 kohdan mukaan.

2.3 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäisen hankkeen, josta ei tarvitse laatia erillistä ot-
tamissuunnitelmaa (MAL 5 §), tarkastusmaksu määräytyy kiinteän perusmaksun mu-
kaan.

Hakemuksen liitteineen ja ottamisalueen sijaintitietoineen voidaan katsoa muodosta-
van sellaisen yksinkertaisen suunnitelman, jonka tarkastamisesta voidaan maksu pe-
riä.

2.4 Tarkastusmaksun määräytymisen perusteena olevalle maa-ainesten tilavuudelle voi-
daan määrätä kuutioperusteinen raja tai rajoja, joiden ylittävältä osalta maksuperus-
teen määräytymiseen lasketaan mukaan vain tietty %-osuus.

Raja-arvona on käytetty 1000 000 m³, jonka ylittävältä osalta on otettu huomioon
50 %.

2.5 Mikäli lupahakemus hylätään, taksassa määritellään, mikä %-osuus taksan mukaisesta
maksusta peritään. Yleensä tulisi hakijaa etukäteen informoida luvan saannin edel-

lytyksistä ja selvät kielteiset tapaukset pyrkiä palauttamaan, jotta hakija välttyisi turhilta tarkastusmaksuilta. Samoin tulisi yllimitoitetuista ottamismääristä etukäteen neuvotella ja muuttaa hakemusta siten, että hakemuksesta tulee realistinen, sillä maksuperusteena käytetään hakemuksessa otettavaksi esitettyä maa-ainemäärän tilavuutta. Todettakoon, että kielteiset tapaukset vaativat erityisen perusteellista tutkimista ja valmistelua, joten palautukselle ei tältä pohjalta ole perusteita. Kyseessä onkin lähinnä kohtuullisuusharkinta. Periaate on sama, jos hakemus hylätään oikeusprosessin kautta. Kuitenkin peritään vähimmäismaksu molemmissa tapauksissa.

2.6 Tarkastusmaksu palautetaan kokonaan, mikäli lupahakemus peruutetaan ennen kuin viranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin sen tarkistamiseksi. Olennaisiin toimenpiteisiin voidaan katsoa yleensä ryhdytyn, mikäli lausunto ja kuulemismenettely lupahakemuksen johdosta on suoritettu. Mikäli lupahakemus peruutetaan kesken valmistelutyön, peritään valmistelutyötä vastaava osuus tarkastusmaksusta.

2.7 Mikäli lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan MAL:n 16 §:n 1 mom. 2. kohdan (ennalta arvaamattomat vaikutukset) perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa luvanhaltijalle peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainemäärän kuutioperusteisesti määräytyneen maksun osuuden. Tosiasiallisia perusteita maksun palautukselle ei ole. Kyseessä onkin lähinnä kohtuullisuusharkinta.

Mikäli lupaviranomainen ryhtyy vastaaviin toimenpiteisiin MAL:n 16 §:n 1 mom. 1. tai 3. kohtien (lupamääräysten rikkominen, lupahakemuksessa virheellisiä tietoja) perusteella, ei tarkastusmaksua palauteta.

2.8 Mikäli luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, ei perittyä tarkastusmaksua palauteta.

2.9 Lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi. Jos lupa on myönnetty kymmentä vuotta lyhyemmäksi ajaksi ja lupa-ajan päättyessä osa myönnetyn luvan maa-aineksista on vielä ottamatta, voidaan luvanhaltijan hakemuksesta lupa-aikaa jatkaa niin, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta. Määräaikaa jatkettaessa voidaan lupamääräyksiä muuttaa tai antaa uusia lupamääräyksiä. Lupa-ajan jatkamista koskevan hakemuksen käsittelystä peritään kiinteä maksu.

2.10 Luvanhakijan on suoritettava ottamissuunnitelman tarkastusmaksu annetussa määräajassa. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

3 § Valvontamaksu

3.1 Maa-ainestaksan 3 §:ssä määrätään ottamistoiminnan valvonnasta perittävistä maksuista. Maksun määräytymisperusteena on otettavaksi sallitun maa-ainesten kokonaismäärän tilavuus ja ottamisalueen pinta-ala. Ottamisalueen pinta-alalla tarkoitetaan pienehköissä oloissa koko ottamisalueen pinta-alaa, mutta suurehkoissa oloissa ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupapäätöksessä hyväksyttyä vaiheistettua ottamisaluetta, jolla on ottamistoimintaa ja jota ei vielä ole jälkihoidettu lupamääräysten edellyttämällä tavalla. Vähäisiä ottamismääriä varten on syytä määrittellä vähimmäismaksu, jotta maksu kattaisi aiheutuvat valvontakustannukset.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesten kokonaismäärän mukaisesta valvontamaksusta.

Maa-ainelain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään maa-aineluvan osalta maksu tämän taksan mukaan. Ympäristöluvan osalta tarkastusmaksu määräytyy voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaan.

Vähäisiä ottamismääriä varten on syytä määritellä vähimmäismaksu, jotta maksu katkaisi aiheutuvat valvontakustannukset. Valvontatoimenpiteet kohdistuvat luvanvaraiseen maa-ainesten ottamiseen. Tavanomainen kotitarvekäyttö jää valvontatoimenpiteiden ulkopuolelle eikä siitä myöskään peritä valvontamaksua. Poikkeuksen muodostaa lainvastainen kotitarveotto, josta peritään maksu tätä taksaa noudattaen soveltuvin osin.

- 3.2 Luvanhakijan on pääsääntöisesti suoritettava vuotuinen valvontamaksu ennakkoon ennen ottamistoimintaan ryhtymistään. Tämä koskee lähinnä ensimmäistä luvan myöntämisen jälkeistä maksua, jonka jälkeen vuotuinen valvontamaksu suoritetaan kunnan määräämänä ajankohtana kerran vuodessa ennakkoon. Valvontamaksujen perimisen keskittämällä tiettyyn ajankohtaan helpotetaan maksujen perimiseen ja seurantaan liittyvää työtä.
- 3.3 Alueen siistimis-, maisemointi- ja jälkihoitotoimenpiteet on pääsääntöisesti suoritettava luvan voimassaoloaikana. Jos koko suunnitelma-alueen maisemointiin tähtäävät toimenpiteet ovat aloittamatta vuotta ennen luvan määräajan päättymistä, jälkihoitoa on edistettävä kiireellisin toimenpitein. Tähän valvontaviranomaisen tehostettuun jälkihoitotoimenpiteiden valvontaan joudutaan käyttämään normaalia enemmän aikaa, joka on peruste valvontamaksun korottamiselle.

Määräyksellä halutaan myös ohjata luvanhaltijoita jälkihoitotoimenpiteiden suorittamiseen luvassa määrättyyn ajankohtaan mennessä. Arvioitaessa jälkihoitotoimenpiteiden aloittamisen riittävyttä arvioitavaksi tulee erityisesti se, onko alue ennalta arvioiden lopputarkastettavissa jälkihoidolle annettuun määräaikaan mennessä. Arviointikriteereinä voivat olla esimerkiksi jyrkkien rintausten luiskien loiventaminen, taimien istuttamislaajuus ja -ajankohta sekä varikkorakenteiden purkaminen. Esimerkiksi pienen osa-alueen tai alueiden luiskaaminen suunnitelma-alueella, ei yksinään olisi riittävä toimenpide tässä kohdassa tarkoitetuiksi koko ottamisalueen maisemointiin tähtääviksi jälkihoitotoimenpiteiksi.

Ottamisalueella tulee pitää lopputarkastus (MAA 7 §) lupamääräysten mukaisten toimenpiteiden asianmukaisen suorittamisen todentamiseksi. Huomioitavaksi tulee esimerkiksi se, että alueen istutusten kasvuun lähtemisen on oltava todettavissa ennen lopputarkastusta. Jälkihoitotoimenpiteiden loppuunsaattamisen valvonta sen määräajan jälkeen, kun maa-ainesluvan mukaan jälkihoito olisi tullut olla suoritettuna aiheuttaa valvontaviranomaiselle kustannuksia vaikka varsinaista ottotoimintaa ei alueella olisi. Jälkihoitotoimenpiteiden loppuunsaattamisen valvonnasta peritään 50 % kohdan 3.1 mukaisesta maksusta.

Tämän kohdan mukaisten valvontamaksujen periminen edellyttää, että toimintaa valvova viranhaltija on todennut riittävien jälkihoitotoimenpiteiden puuttumisen kirjallisessa tarkastusmuistiossaan. Tilanteen toteaminen saattaa edellyttää lisätarkastusta, josta voidaan periä kohdan 3.5 mukainen maksu.

- 3.4 Lupapäätöksessä otettavaksi sallittu maa-ainesten kokonaismäärä voidaan ottaa myös luvan voimassaoloaika lyhyemmässäkin ajassa edellyttäen, että vuotuisen sallitun ottamismäärän ylityksessä ilmoitetaan valvontaviranomaiselle kirjallisesti etukäteen.

Luvansaaja voi vapautua luvan voimassaoloajan jäljellä olevien vuosien valvontamaksusta, mikäli hän on täyttänyt lupaan liittyvien määräysten mukaiset maisemointi-, jälkihoito- ja siistimis- ym. velvoitteet. Tästäkin menettelystä tulee kirjallisesti ilmoittaa valvontaviranomaiselle. Ottamisalueella tulee pitää loppukatselmus (MAA 7 §), jossa todetaan, ovatko lupamääräysten mukaiset toimenpiteet tulleet asianmukaisesti tehdyiksi.

Yhteiskäsittelylupien osalta on mahdollista, että vaikka alueella ei oteta maa-aineksia, alueella voi olla muuta luvan mukaista toimintaa, kuten murskausta ja toimintaa valvotaan tältä osin. Ympäristönsuojelulain mukaisen toiminnan valvonnasta peritään maksu ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaan.

Maa-aineslain 16 §:ssä säädetään, että lupaviranomainen voi muuttaa tämän lain nojalla antamia lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan, mikäli lupamääräyksiä on jatkuvasti tai muutoin törkeästi rikottu. Mikäli lupa peruutetaan, ei valvontamaksuja peritä luvan peruutuksen jälkeisiltä vuosilta. Lupaan liittyvät maisemointi-, jälkihoito- ja siistimis- ym. velvoitteet tulee luvanhaltijan tällöinkin suorittaa. Näiden velvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Taksa lähtee siitä, että maa-ainesten ottamisen valvonta on melko suurpiirteistä ja silmämääräistä. Milloin on syytä epäillä, että lupamääräyksiä on rikottu tai muusta syystä esim. ottamistoiminnan laajuuden vuoksi tai kun silmämääräinen arviointi ei ole riittävä, joudutaan suorittamaan suuritoisia erityistoimenpiteitä kuten tarkistusmittauksia tai vaaituksia, voidaan ko. toimenpiteistä kunnalle aiheutuneet kustannukset periä täysimääräisinä.

Tällaiset erityistoimenpiteet ilmoitetaan lupapäätöksessä siltä osin kuin ne ovat lupavaiheessa ennakoitavissa.

Ottamisen valvonta saattaa useinkin edellyttää ylimääräisiä tarkastuksia tavanomaiseen valvontaan verrattuna. Näistä tarkastuksista peritään taksan mukainen maksu. Luvan myöntämisen jälkeen valvontatoimenpiteenä tehtävä tarkkailuohjelman käsitteily edellyttää lisätyötä lupakäsittelyn yhteydessä tehtävään tarkkailuohjelman käsitteilyyn verrattuna. Tarkkailuohjelman käsittelystä valvontatoimenpiteenä peritään taksan mukainen maksu.

- 3.6 Lainvastaisen kotitarveoton valvonnasta aiheutuneet kulut peritään noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.

4 § Kuuleminen

Maa-aineslain 13 §:n mukaan maa-aineslupaa koskeva hakemus on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, siten kuin siitä on säädetty hallintolaisissa (434/2003) ja tämän ohella kunnan on varattava ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Lupa-hakemuksen tiedoksiannosta ja tiedottamisesta aiheutuneet kulut kuuluvat luvan hakijan maksettaviksi. Hallintolain 62 a §:n mukaan kuulutus julkaistaan tarpeen vaatiessa myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Pääsääntönä maa-aineslain mukainen ottotoiminta vaatii laajaa tiedottamista ja kuulutuksesta ilmoittamista vaikutusalueen sanomalehdessä, josta aiheutuneet kulut peritään todellisten kuuluttamis- ja ilmoituskulujen mukaan.

5 § Vakuudet

Maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi aineiden ottamista koskevassa päätöksessä tai luvan saajan pyynnöstä myöhemminkin antaa luvan aineiden ottamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman, jos luvansaaja asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Tämän vakuuden hyväksymisestä voidaan taksan mukaan periä maksu.

Lupaviranomainen voi vaatia, että ennen aineiden ottamista hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Tämän vakuuden hyväksymisestä voidaan periä maksu samoin kuin vakuuden mahdollisesta myöhemmästä muuttamisesta tai vaihtamisesta.

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle maa-aineslain 13 a §:n nojalla, lupaviranomainen voi määrätä, että uusi luvan haltija asettaa ennen aineiden ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden. Vakuuden tarkastamisesta peritään taksan mukainen maksu.

Lupamääräyksissä tulee pääsääntöisesti edellyttää, että jälkihoito-, siistimis- ja muut määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa luvan voimassaoloaikana.

Vakuuden tulee olla voimassa riittävän kauan yli luvan voimassaoloajan, jotta lupamääräysten mukaiset maisemointi-, jälkihoito- ja siistimis- sekä istutusvelvoitteet ehditään suorittaa ja esim. mahdollisten istutusten kasvuun lähtö todeta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 2 vuotta yli lupa-ajan.

6 § Pakkokeinopäätökset

Jos aineiden ottamiseen ryhdytään vastoin lakia tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka muutoin laiminlyödään niiden mukaisten velvollisuuksien täyttäminen, asianomainen voidaan velvoittaa noudattamaan säännöksiä ja määräyksiä, poistamaan tai muuttamaan tehdyn työn vaikutukset taikka palauttamaan vallinnut olotila ja täyttämään velvollisuutensa sakon uhalla tai sillä uhalla, että tekemättä jätetty suoritetaan laiminlyöjän kustannuksella. Toimenpiteen keskeyttämisestä ja pakkotoimenpiteisiin ryhtymisestä voidaan taksan mukaan periä maksu.

7 § Luvan velvoitteista vapauttaminen (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on maa-aineslain 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen peritään velvoitteista vapautetulta taksan mukainen maksu. Samalla tulee harkittavaksi vakuuden antaminen uuden luvan haltijan osalta, jolloin häneltä peritään 5 §:n mukainen maksu, mikäli vakuus vaaditaan.

8 § Maksuperusteita

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää).
- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille. Tällä on pyritty saamaan maksujen määräytyminen yksinkertaiseksi. Maksuperusteen vaihtelu otettavan maa-aineksen laadun mukaan johtaisi vaikeisiin käytännön soveltamisongelmiin.
- 8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.
- 8.4 Taksan mukaisiin maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.
- 8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella ympäristölautakunta voi hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa maksua, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

- 8.6 Tarkastus- ja valvontamaksun suuruus määräytyy maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 8.7 Palautus suoritetaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.